****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**СІМДЕСЯТ ПЕРША СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**28.01.2025 № 5239-71-VІІІ**

**Про затвердження документації із землеустрою.**

**Про передачу у власність земельної ділянки**

**(к. н. 3210800000:01:113:0061),**

**вул. Яблунська, 185, м. Буча**

**гр. Лещенку Івану Володимировичу**

Розглянувши заяву гр. Лещенко І. В. про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність земельної ділянки, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що розташована за адресою: вулиця Яблунська, 185, м. Буча**,** Бучанський район, Київська область, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, реалізації та впровадження реформ, містобудування та архітектури, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вулиця Яблунська, 185, м. Буча**,** Бучанський район, Київська область.
2. Передати у власність гр. Лещенку Івану Володимировичу (РНОКПП: ---) земельну ділянку за адресою: вулиця Яблунська, 185, м. Буча**,** Бучанський район, Київська область, площею 0,0597 га, (к. н. 3210800000:01:113:0061), цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (к. н. 3210800000:01:113:0061), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Лещенку І. В.:

4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**Заступник міського голови             \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_           Дмитро ЧЕЙЧУК**

**28.01.2025**

**Начальник управління юридично-**

**кадрової роботи                              \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Людмила РИЖЕНКО**

**28.01.2025**

**Начальник земельного відділу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ганна ВОЗНЮК**

**28.01.2025**